



Cubus が最優秀商業用建築物で 5 つ星を受賞

2011年6月1日-香港のフェニックス・プロパティ・インベスターズの商業施設開発の合同事業である Cubus が、昨晚、上海で開催されたアジア太平洋不動産賞で、最優秀商業用建築物の 5 つ星を受賞しました。

国際的な評価を得ている建築設計コンサルティング会社であるウッズ・バゴットが設計した Cubus は、世界で最も地価の高い商業地の 1 つである香港の銅鑼湾の中心に位置する 25 階建ての商業用の開発物件です。その名前と独特のデザインは、パブロ・ピカソが先駆者である 20 世紀の芸術運動「キュービズム」からひらめいたものです。外部

ファサードはアイスキューブの形状からも多くのヒントを得ており、幾何学的な光パネルと統合的な光システムの利用により、巧みに創造されたイリュージョンです。その流線型の最新のデザインにより、Cubus は香港の商業地区の最も目を引くランドマークビルの 1 つとなっています。

ユニークなファサードを引き立てるのは、配慮が行き届いた優れた設計のレイアウトです。それはウッズ・バゴットの仮想商業空間「トレジャータワー」に関する研究プログラムによって設計されました。スペースの制約と容積率規制により、香港では依然として「ポディウム・タワー」ビルの開発が主流となっております。しかしながら、多くの創意工夫により、ウッズ・バゴットのデザインチームは、下層階のプレートのサイズを縮小することで、有名なポディウムとタワーのコンセプトに革命をもたらし、建物の様々な場所や階層に、大きさの異なる専用のオープンデッキを設置することに成功しました。「これにより、独特の注目度の高いファサードを備えたドラマチックな段差のあるフロアプランを、香港のスカイラインにもたすことができました」と、ウッズ・バゴットのリージョナル・マネージング・プリンシパルのステファン・ジョーンズ氏は述べています。

「Cubus の成功は、壮大なアイデアから始まり、概念設計や詳細設計を経て、最終的な現場での施工へと続くデザインの継続性に反映されており、すべての工程は調査に基づいて行われています」と、デザイナーのレスリー・チャン氏は述べています。

当プロジェクトの詳細については、[こちらをクリックしてください](#)。

賞について

アジア太平洋不動産賞は、インターナショナル・プロパティ・アワード・グループの一部であり、ブルームバーグテレビジョンとグーグルの協賛による、不動産業界において最高レベルの功績を祝福する世界で最も名誉ある賞の 1 つです。インターナショナル・プロパティ・アワードの受賞は、優秀さの証です。この賞は、アフリカ、アジア太平洋、アラビア、カナダ、カリブ海、中南米、欧州、英国、米国をカバーする地域に分かれています。参加者はそれぞれの国・

地域で参加し、不動産分野についてあらゆる範囲をカバーする非常に熟練した多角的な専門家チームによって選考されます。2011年アジア太平洋不動産賞には21以上の国から参加がありました。

ウッズ・バゴットからの引用

<http://www.woodsagot.com/en/Pages/HoiPingRoadBuilding.aspx>